



Newsletter N° 1 - Octobre 2007

Immo Partners vous informe...

Une nouvelle obligation à la vente : le diagnostic gaz à compter du 1er novembre 2007

A compter du 1er novembre 2007, un diagnostic gaz devra être réalisé en cas de vente de tout ou partie d'un immeuble à usage d'habitation comportant une installation intérieure de gaz (naturel, en citerne) réalisée depuis plus de quinze ans. Il devra être effectué par un expert formé et certifié.

L'objectif de la mission est de diagnostiquer les installations intérieures de gaz, afin de repérer d'éventuels défauts mettant en danger la sécurité des personnes.

Validité : Il doit dater de moins de trois ans.

Le diagnostic concerne les installations de production individuelle de chaleur ou d'eau chaude sanitaire et les appareils de cuisson raccordés par installation fixe (non par bouteille de butane).



Anticipez cette obligation, demandez un devis gratuit ou contactez-nous au 01 43 58 78 20.

Obligation de certification des Diagnostiqueurs Immobilier pour la réalisation des différents diagnostics depuis le 1er novembre 2007

Selon l'ordonnance n°2005-655 du 8 juin 2005 relative au logement et à la construction, les Diagnostiqueurs Immobiliers doivent être certifiés par un organisme spécialement accrédité avant le 1er novembre 2007, afin de continuer à exercer les missions du dossier de diagnostic (D.D.T.). Les critères de compétences des Diagnostiqueurs Immobilier sont définis par arrêté interministériel selon chaque domaine de diagnostic. Cette certification est attribuée à une personne physique pour une durée de 5 ans. A ce jour, tous nos diagnostiqueurs sont certifiés par SGS, assurant ainsi à nos clients la qualité de nos services.

WHEN YOU NEED TO BE SURE



N'hésitez à consulter notre site Internet pour découvrir l'intégralité de nos services www.immopartners.fr

Si vous souhaitez ne plus recevoir cette Newsletter, faites-nous le savoir en nous retournant le présent message avec la mention "DESABONNEMENT".